



Zavarovalnica Triglav, d.d.
Miklošičeva cesta 19, 1000 Ljubljana
Št. ID za DDV SI80040306



1620731975294000014167

triglav

Polica za zavarovanje splošne in poklicne odgovornosti

Številka police: OD40101589323

Območna enota: OE Maribor	Dogovorjene zavarovalne podvrste:	odg,onp
Nova polica	Začetek zavarovanja – datum in ura:	11.05.2021, 24:00
Številka IDD vprašalnika: 79885566	Potek zavarovanja:	11.05.2031
	Zapadlost premije vsako leto dne:	11.05.

Zavarovalec: 24NEP D.O.O., LJUBLJANSKA ULICA 87, 2000 MARIBOR, DŠ: 64638304
Zavarovanec: 24NEP D.O.O., LJUBLJANSKA ULICA 87, 2000 MARIBOR, DŠ: 64638304

Zavarovalec je seznanjen, da je ta pogodba sklenjena po splošnih pogojih in klavzulah: Splošni pogoji za zavarovanje odgovornosti PG-odg/12-1; Skupna določila splošnih pogojev PG-ZP-skudo/20-11; Splošni pogoji za zavarovanje poklicne odgovornosti PG-opo/19-4; Posebni pogoji za zavarovanje poklicne odgovornosti nepremičninskih posrednikov PG-opo-onp/19-4; Klavzula o akontaciji in poročunu zavarovalne premije pri zavarovanju odgovornosti KL-odg-akon/11-3; Klavzula o izključitvi terorističnih dejanj KL-ZA-teror/02-1; Klavzula o izključitvi škod zaradi kibernetnega napada KL-ZA-kn/16-9.

Vsi denarni zneski so izraženi v EUR, če ni drugače navedeno.

Zap. št.	Šifra	Zavarovalna vsota	Prem. st.	Zavarovalna premija
----------	-------	-------------------	-----------	---------------------

1. Zavarovalni kraj: Območje zavarovalnega kritja je Slovenija.

1.1. Predmet: Splošna odgovornost - Zavarovanje po dejavnostih: Zavarovanje iz dejavnosti posredništva v prometu z nepremičninami. S kritjem zahtevkov zavarovancevih delavcev - Število zaposlenih: 5

1.1.1.	odg1N11	Zavarovanje iz dejavnosti		29.250,00	227,90
1.1.2.	odgS211	30,00 % Doplačilo za izbrano enotno zavarovalno vsoto			68,37
1.1.3.	odgP111	25,00 % Popust za izbrano višino zavarovalne vsote			-74,07
1.1.4.	odg1R11	Dodatne nevarnosti, ki ne izvirajo iz v polici navedene dejavnosti	5,00 %		11,40
1.1.5.	odgS211	30,00 % Doplačilo za izbrano enotno zavarovalno vsoto			3,42
1.1.6.	odgP111	25,00 % Popust za izbrano višino zavarovalne vsote			-3,71

2. Zavarovalni kraj: Zavarovanje na območju držav članic EU

2.1. Predmet: Poklicna odgovornost - Zavarovanje poklicne odgovornosti nepremičninskih posrednikov: letni agregat: 350.000 EUR, število zaposlenih: 5. Slana Robi 0218002148, Anžel Martin 0238302351, Jagodič Tina 0249402462, Muršec Janja 0188301855, Boroja Milenko 0242702395

2.1.1.	onp1111	Odgovornost nepremičninskih posrednikov		175.000,00	1.982,15
2.1.2.	onpP113	60,00 % Popust za štiri ali več zaposlenih nepremičninskih posrednikov			-1.189,29

Skupni popusti in doplačila

10,00% - Trajni popust za 10 letna zavarovanja -102,62

Zavarovalna premija skupaj 923,55

Zavarovalna premija brez DPZP skupaj s popusti in doplačili za obdobje od 11.05.2021 do 11.05.2022. 923,55

Dodatne opombe in klavzule:

Polica nadomešča polico OD40101589317.

Ne uporablja se 1) točka (1) odstavka 3. člena splošnih pogojev PG-odg/12-1.

Zahtevki delavcev zavarovanca so vključeni v zavarovalno kritje.

10,00 odstotna udeležba pri škodi, vendar ne manj kot 250,00 EUR in ne več kot 2.000,00 EUR. (Z. št.: [1.1.1, 1.1.4])

10,00 odstotna udeležba pri škodi, vendar ne manj kot 450,00 EUR. (Z. št.: [2.1.1])

[1] Zavarovalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je prejel obvestilo zastopnika po 546. členu ZZavar-1. S podpisom te pogodbe zavarovalec potrjuje, da je ob sklenitvi zavarovanja prejel navedene zavarovalne pogoje in Dokument z informacijami o zavarovalnem produktu.

[2] Če ni plačana premija za razširitev zavarovalnega kritja ali za povečano nevarnost, ima zavarovanec zavarovalno kritje le za delež odškodnine oziroma zavarovalnine, v razmerju med premijo, ki je plačana in premijo, ki bi morala biti plačana.

[3] Zavarovalnica si pridružuje pravico, da v 30 dneh po izstavitvi police popravi morebitne zastopnikove računske in druge napake.

[4] Račun za plačilo zavarovalne premije je sestavni del zavarovalne police.

Maribor, dne 11.05.2021 ob 13:19

SKUPINA EMPERATA,
4394288 MONIKA ČRE
Zavarovalnica

Ime in priimek: MONIKA ČREŠNJAR
Datum podpisa: 11.05.2021 13:20:24
Dokument je digitalno podpisan



24NEP D.O.O.
Zavarovalec

Ime in priimek: ROBI SLANA
Datum podpisa: 11.05.2021 14:05:04
Dokument je digitalno podpisan



Dodatek k Polici za zavarovanje splošne in poklicne odgovornost

Številka dodatka: **1**
Številka police: **OD40101589323**

VRSTA DODATKA: SPREMEMBA ZAVAROVALNE POGODBE

S tem DODATKOM se stranki dogovorita, da se v osnovno polico vnesejo naslednje spremembe:

VZROK/VSEBINA: - Drugo

Z dnem 7.07.2021 dodan nepremičninski posrednik Rokavec Nejc, št. licence 330003272

Območna enota: **OE Maribor**
Številka IDD vprašalnika: 78985611

Spremembe na zavarovalni podvrsti: odg,onp
Začetek spremembe – datum in ura: 07.07.2021, 24:00
Potek zavarovanja: 11.05.2031
Zapadlost premije vsako leto dne: 11.05.

Zavarovalec: **24NEP D.O.O., LJUBLJANSKA ULICA 87, 2000 MARIBOR, DŠ: 64639304**
Zavarovanec: **24NEP D.O.O., LJUBLJANSKA ULICA 87, 2000 MARIBOR, DŠ: 64639304**

Zavarovalec je seznanjen, da je ta pogodba sklenjena po splošnih pogojih in klavzulah: Splošni pogoji za zavarovanje odgovornosti PG-odg/12-1; Skupna določila splošnih pogojev PG-ZP-skudo/20-11; Splošni pogoji za zavarovanje poklicne odgovornosti PG-opo/19-4; Posebni pogoji za zavarovanje poklicne odgovornosti nepremičninskih posrednikov PG-opo-onp/19-4; Klavzula o akontaciji in poročilu zavarovalne premije pri zavarovanju odgovornosti KL-odg-akon/11-3; Klavzula o izključitvi terorističnih dejanj KL-ZA-teror/02-1; Klavzula o izključitvi škod zaradi kibernetkega napada KL-ZA-kn/16-9.

Vsi denarni zneski so izraženi v EUR, če ni drugače navedeno.

Z. št.	Šifra	Predmet zavarovanja	Zavarovalna vsota	Pr.st.	Zav. premija	Nova premija	Razlika premije
1. Zavarovalni kraj: Območje zavarovalnega kritja je Slovenija.							
1.1. Predmet: Splošna odgovornost - Zavarovanje po dejavnostih: Zavarovanje iz dejavnosti posredništva v prometu z nepremičninami. S kritjem zahtevkov zavarovančevih delavcev - Število zaposlenih: 5							
1.1.1.	odg1N11	Zavarovanje iz dejavnosti	29.250,00		227,90	273,48	45,58
1.1.2.	odgS211	30,00 % Doplačilo za izbrano enotno zavarovalno vsoto			68,37	82,04	13,67
1.1.3.	odgP111	25,00 % Popust za izbrano višino zavarovalne vsote			-74,07	-88,88	-14,81
1.1.4.	odg1R11	Dodatne nevarnosti, ki ne izvirajo iz v polici navedene dejavnosti		5,00 %	11,40	13,67	2,27
1.1.5.	odgS211	30,00 % Doplačilo za izbrano enotno zavarovalno vsoto			3,42	4,10	0,68
1.1.6.	odgP111	25,00 % Popust za izbrano višino zavarovalne vsote			-3,71	-4,44	-0,73
2. Zavarovalni kraj: Zavarovanje na območju držav članic EU							
2.1. Predmet: Poklicna odgovornost - Zavarovanje poklicne odgovornosti nepremičninskih posrednikov: letni agregat: 350.000 EUR, število zaposlenih:5. Slana Robi 0218002148, Anžel Martin 0238302351, Jagodič Tina 0249402462, Muršec Janja 0188301855, Boroja Milenko 0242702395							
2.1.1.	onp1111	Odgovornost nepremičninskih posrednikov	175.000,00		1.982,15	2.378,58	396,43
2.1.2.	onpP113	60,00 % Popust za štiri ali več zaposlenih nepremičninskih posrednikov			-1.189,29	-1.427,15	-237,86
Skupna doplačila in popusti							
10,00% - Trajnostni popust za 10 letna zavarovanja							-20,51
						Zavarovalna premija skupaj	184,72
Zavarovalna premija brez DPZP skupaj s popusti in doplačili za obdobje od 07.07.2021 do 11.05.2022.							155,87



Dodatne opombe in klavzule:

Polica nadomešča polico OD40101589317.

Ne uporablja se 1) točka (1) odstavka 3. člena splošnih pogojev PG-odg/12-1.

Zahtevki delavcev zavarovanca so vključeni v zavarovalno kritje.

z dnem 7.07.2021 se doda na polico nov nepremičninski posrednik, Rokavec Nejc, št. licence 330003272.Z 7.07.2021 je zavarovanih 6 nepremičninskih posrednikov, za kar je obračunana tudi dodatna premija.

10,00 odstotna udeležba pri škodi, vendar ne manj kot 250,00 EUR in ne več kot 2.000,00 EUR. (Z. št.: [1.1.1, 1.1.4])

10,00 odstotna udeležba pri škodi, vendar ne manj kot 450,00 EUR. (Z. št.: [2.1.1])

[1] Zavarovalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je prejel obvestilo zastopnika po 545. členu ZZavar-1. S podpisom te pogodbe zavarovalec potrjuje, da je ob sklenitvi zavarovanja prejel navedene zavarovalne pogoje in Dokument z informacijami o zavarovalnem produktu.

[2] Če ni plačana premija za razširitev zavarovalnega kritja ali za povečano nevarnost, ima zavarovanec zavarovalno kritje le za delež odškodnine oziroma zavarovalnine, v razmerju med premijo, ki je plačana in premijo, ki bi morala biti plačana.

[3] Zavarovalnica si pridružuje pravico, da v 30 dneh po izstavitvi police popravi morebitne zastopnikove računske in druge napake.

[4] Račun za plačilo zavarovalne premije je sestavni del zavarovalne police.

Maribor, dne 07.07.2021 ob 14:50

SKUPINA EMPERATA, D.O.O.
4394288 MONIKA ČREŠNJAR
Zavarovalnica



24NEP D.O.O.
Zavarovalec



Dodatek k Polici za zavarovanje splošne in poklicne odgovornost

Številka dodatka: **2**
Številka police: **OD40101589323**

VRSTA DODATKA: SPREMEMBA ZAVAROVALNE POGODBE

S tem DODATKOM se stranki dogovorita, da se v osnovno polico vnesejo naslednje spremembe:

VZROK/VSEBINA: - Drugo

Na polico se doda nov posrednik Berginc Aljaž, št. licence: 0336903341

Območna enota: **OE Maribor**
Številka IDD vprašalnika: 81954107

Spremembe na zavarovalni podvrsti: odg,onp
Začetek spremembe – datum in ura: 27.10.2021, 24:00
Potek zavarovanja: 11.05.2031
Zapadlost premije vsako leto dne: 11.05.

Zavarovalec: **24NEP D.O.O., LJUBLJANSKA ULICA 87, 2000 MARIBOR, DŠ: 64639304**
Zavarovanec: **24NEP D.O.O., LJUBLJANSKA ULICA 87, 2000 MARIBOR, DŠ: 64639304**

Zavarovalec je seznanjen, da je ta pogodba sklenjena po splošnih pogojih in klavzulah: Splošni pogoji za zavarovanje odgovornosti PG-odg/12-1; Skupna določila splošnih pogojev PG-ZP-skudo/20-11; Splošni pogoji za zavarovanje poklicne odgovornosti PG-opo/19-4; Posebni pogoji za zavarovanje poklicne odgovornosti nepremičninskih posrednikov PG-opo-onp/19-4; Klavzula o akontaciji in poročunu zavarovalne premije pri zavarovanju odgovornosti KL-odg-akon/11-3; Klavzula o izključitvi terorističnih dejanj KL-ZA-teror/02-1; Klavzula o izključitvi škod zaradi kibernetkega napada KL-ZA-kn/16-9.

Vsi denarni zneski so izraženi v EUR, če ni drugače navedeno.

Z. št.	Šifra	Predmet zavarovanja	Zavarovalna vsota	Pr.st.	Zav. premija	Nova premija	Razlika premije
1. Zavarovalni kraj: Območje zavarovalnega kritja je Slovenija.							
1.1. Predmet: Splošna odgovornost - Zavarovanje po dejavnostih: Zavarovanje iz dejavnosti posredništva v prometu z nepremičninami. S kritjem zahtevkov zavarovančevih delavcev - Število zaposlenih: 5							
1.1.1.	odg1N11	Zavarovanje iz dejavnosti	29.250,00		273,48	319,06	45,58
1.1.2.	odgS211	30,00 % Doplačilo za izbrano enotno zavarovalno vsoto			82,04	95,72	13,68
1.1.3.	odgP111	25,00 % Popust za izbrano višino zavarovalne vsote			-88,88	-103,70	-14,82
1.1.4.	odg1R11	Dodatne nevarnosti, ki ne izvirajo iz v polici navedene dejavnosti		5,00 %	13,67	15,95	2,28
1.1.5.	odgS211	30,00 % Doplačilo za izbrano enotno zavarovalno vsoto			4,10	4,79	0,69
1.1.6.	odgP111	25,00 % Popust za izbrano višino zavarovalne vsote			-4,44	-5,19	-0,75
2. Zavarovalni kraj: Zavarovanje na območju držav članic EU							
2.1. Predmet: Poklicna odgovornost - Zavarovanje poklicne odgovornosti nepremičninskih posrednikov: letni agregat: 350.000 EUR, število zaposlenih:5. Slana Robi 0218002148, Anžel Martin 0238302351, Jagodič Tina 0249402462, Muršec Janja 0188301855, Boroja Milenko 0242702395							
2.1.1.	onp1111	Odgovornost nepremičninskih posrednikov	175.000,00		2.378,58	2.775,01	396,43
2.1.2.	onpP113	60,00 % Popust za štiri ali več zaposlenih nepremičninskih posrednikov			-1.427,15	-1.665,01	-237,86
Skupna doplačila in popusti							
10,00% - Trajnostni popust za 10 letna zavarovanja							-20,54
						Zavarovalna premija skupaj	184,69

Zavarovalna premija brez DPZP skupaj s popusti in doplačili za obdobje od 27.10.2021 do 11.05.2022.

99,17



Dodatne opombe in klavzule:

Polica nadomešča polico OD40101589317.

Ne uporablja se 1) točka (1) odstavka 3. člena splošnih pogojev PG-odg/12-1.

Zahtevki delavcev zavarovanca so vključeni v zavarovalno kritje.

Z dnem 7.07.2021 se doda na polico nov nepremičninski posrednik, Rokavec Nejc, št. licence 330003272.Z 7.07.2021 je zavarovanih 6 nepremičninskih posrednikov, za kar je obračunana tudi dodatna premija.

Z dnem 27.10.2021 se doda na polico nov posrednik Berginc Aljaž s številko licence: 0336903341. Na polici je sedaj 7 nepremičninskih posrednikov.

10,00 odstotna udeležba pri škodi, vendar ne manj kot 250,00 EUR in ne več kot 2.000,00 EUR. (Z. št.: [1.1.1, 1.1.4])

10,00 odstotna udeležba pri škodi, vendar ne manj kot 450,00 EUR. (Z. št.: [2.1.1])

[1] Zavarovalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je prejel obvestilo zastopnika po 545. členu ZZavar-1. S podpisom te pogodbe zavarovalec potrjuje, da je ob sklenitvi zavarovanja prejel navedene zavarovalne pogoje in Dokument z informacijami o zavarovalnem produktu.

[2] Če ni plačana premija za razširitev zavarovalnega kritja ali za povečano nevarnost, ima zavarovanec zavarovalno kritje le za delež odškodnine oziroma zavarovalnine, v razmerju med premijo, ki je plačana in premijo, ki bi morala biti plačana.

[3] Zavarovalnica si pridružuje pravico, da v 30 dneh po izstavitvi police popravi morebitne zastopnikove računske in druge napake.

[4] Račun za plačilo zavarovalne premije je sestavni del zavarovalne police.

Maribor, dne 27.10.2021 ob 09:32

SKUPINA EMPERATA, D.O.O.
4394288 MONIKA ČREŠNJAR
Zavarovalnica



24NEP D.O.O.
Zavarovalec