



Polica za zavarovanje poklicne odgovornosti

Številka police: OD40104137666

Zamenjava police št: OD40104030431
Številka IDD vprašalnika: 123643974

Dogovorjene zavarovalne podvrste: onp
Začetek zavarovanja – datum in ura: 07.02.2026, 24:00
Potek zavarovanja: 07.02.2030
Zapadlost premije vsako leto dne: 07.02.

Zavarovalec: DUAL NEPREMIČNINE D.O.O., JURČIČEVA ULICA 6 A, 2000 MARIBOR, DŠ: 79907334
Zavarovanec: DUAL NEPREMIČNINE D.O.O., JURČIČEVA ULICA 6 A, 2000 MARIBOR, DŠ: 79907334
URŠKA RAHTEN S.P., JURČIČEVA ULICA 6 A, 2000 MARIBOR, DŠ: 20378866

Zavarovalec je seznanjen, da je ta pogodba sklenjena po splošnih pogojih in klavzulah: Splošni pogoji za zavarovanje poklicne odgovornosti PG-opo/19-4; Skupna določila splošnih pogojev premoženjskih zavarovanj PG-ZP-skudo/24-9; Posebni pogoji za zavarovanje poklicne odgovornosti nepremičninskih posrednikov PG-opo-onp/19-4; Klavzula o izključitvi terorističnih dejanj KL-ZA-teror/02-1; Klavzula o izključitvi škod zaradi kibernetnega napada KL-ZA-kn/16-9.

Vsi denarni zneski so izraženi v EUR, če ni drugače navedeno.

Zap. št.	Šifra	Zavarovalna vsota	Zavarovalna premija
1. Zavarovalni kraj: Zavarovanje na območju držav članic EU			
1.1. Predmet: Poklicna odgovornost - Zavarovanje poklicne odgovornosti nepremičninskih posrednikov: letni agregat: 350.000 EUR, odg. nepremič. posrednikov, Urška Rahten, število zaposlenih: 1, zavarovana je nepremičninska posrednica Urška Rahten.			
1.1.1.	onp1111 Odgovornost nepremičninskih posrednikov	175.000,00	434,88
Skupni popusti in doplačila			
10,00% - Trajnostni popust za 10 letna zavarovanja			-43,49
Zavarovalna premija skupaj			391,39

Zavarovalna premija brez DPZP skupaj s popusti in doplačili za obdobje od 07.02.2026 do 07.02.2027.

391,39

Dodatne opombe in klavzule:

10,00 odstotna udeležba pri škodi, vendar ne manj kot 500,00 EUR. (Z. št.: [1.1.1])

[1] Zavarovalec s sklenitvijo te police potrjuje, da so mu bili pred sklenitvijo zavarovanja izročeni zavarovalni pogoji, ki so sestavni del zavarovalne pogodbe, dokument z informacijami o zavarovalnem produktu (IPID) ter da je bil seznanjen s Pisnim obvestilom zavarovalnega zastopnika (545. člen ZZavar-1) in z Informacijo o pritožbenem postopku (<https://www.triglav.si/pohvale-in-pritozbe>).

[2] Če ni plačana premija za razširitev zavarovalnega kritja ali za povečano nevarnost, ima zavarovanec zavarovalno kritje le za delež odškodnine oziroma zavarovalnine, v razmerju med premijo, ki je plačana in premijo, ki bi morala biti plačana.

[3] Zavarovalnica si pridružuje pravico, da v 30 dneh po izstavitvi police popravi morebitne zastopnikove računske in druge napake.

[4] Račun za plačilo zavarovalne premije je sestavni del zavarovalne police.

[5] Z začetkom veljavnosti te police prenehajo veljati zavarovalne pogodbe po zamenjanih policah in zavarovalnica nima obveznosti za morebitne škodne primere, ki so nastali po njihovem prenehanju.

[6] Dogovorjen način plačila in število obrokov veljata do poteka zavarovanja, a ju je ob zapadlosti premije vsakega zavarovalnega leta na zahtevo zavarovalca možno spremeniti. Če je dogovorjeno plačilo na več obrokov, v primeru zamude s plačilom dveh obrokov premije deloma ali v celoti, zapadejo v plačilo vsi še nezapadli obroki tekočega zavarovalnega obdobja. Zavarovalnica je upravičena zaračunati nastale stroške v skladu z javno objavljenim Cenikom storitev zavarovalnice Triglav d.d., dostopnem na spletnem naslovu: www.triglav.si

Ljubljana, dne 05.02.2026 ob 10:20

SKUPINA EMPERATA, D.O.O.
7794278 BARBARA GORJANC SATLER
Zavarovalnica



DUAL NEPREMIČNINE D.O.O.
Zavarovalec