

## Potrdilo o sklenjenem zavarovanju odgovornosti

### Zavarovalec:

MEDIA NEPREMIČNINE d.o.o.  
Pod hribom 55, 1000 Ljubljana

### Zavarovalna doba

Začetek: 01.01.2025 ob 00:00 uri, potek: 31.12.2025 ob 24:00 uri z avtomatičnim podaljšanjem

Polica št.: 1085502170

Predhodna polica št: P555.409

### Zavarovalni kraj

Evropa v geografskem smislu

### Zavarovano je:

Poklicna odgovornost iz naslova posredovanja pri prodaji nepremičnin z zavarovalno vsoto **250.000 EUR** po škodnem dogodku in v dvakratnem letnem agregatu.

### Razširitve zavarovalnih kritij:

- Vključena splošna civilna odgovornosti iz dejavnosti po pogojih SPZO (HV5)
- V zavarovanje je vključeno retroaktivno kritje za 1 leto, to pomeni, da zavarovanje velja tudi za kršitve (strokovne napake), ki izhajajo oziroma so bile storjene največ eno leto pred začetkom veljavnosti zavarovanja, razen če je to drugače določeno v polici.
- V zavarovanje je vključeno zavarovalno kritje za stroške ponovne izdelave dokumentov.

Zavarovanje je sklenjeno za 3 nepremičninske posrednike.

### Odbitna franšiza:

5.000,00 EUR po škodnem dogodku.

### Posebni dogovori in klavzule:

Zadevno zavarovanje je sklenjeno na podlagi določil Krovne pogodbe za zavarovanje oseb, premoženja in premoženjskih interesov članov GZS - Zbornice za poslovanje z nepremičninami.

Medsebojne pravice in obveznosti se urejajo na podlagi zakonskih predpisov, prejetih zavarovalnih pogojev ter določil navedenih v ponudbi in v zavarovalni polici.

### Uporaba prava, pristojno sodišče ter naslov nadzornega organa:

Uporablja se slovensko pravo. Pristojno je sodišče po sedežu podružnice.

### Nadzorna organa:

- Finanzmarktaufsicht (FMA); Otto Wagner Platz 5, 1090 Wien in
- Agencija za zavarovalni nadzor; Trg republike 3, Ljubljana.

Ljubljana, 07.01.2025

Za zavarovalnico:

Jana Jeraj